

**TEKST JEDNOLITY**  
**REGULAMINU**  
**Obiektu PTAK WARSAW EXPO**  
**Al. Katowicka 62, 85-030 Nadarzyn, Wolica 114D**

**1. Postanowienia ogólne**

1. Obiekt PTAK Warsaw Expo jest zarządzany i administrowany przez Spółkę „PTAK” Spółka Akcyjna z siedzibą w Rzgowie (95-030) przy ulicy Żeromskiego 6, zwaną dalej „Administratorem”.
2. Obiekt PTAK Warsaw Expo służy do przeprowadzania targów, pokazów, imprez kulturalno- rozrywkowych, wystawienniczych i innych, zwanych dalej „Imprezą”.
3. Organizowanie imprez masowych musi odbywać się zgodnie z Ustawą z dnia 20 marca 2009r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz.U. Nr 62 poz. 504 z dn. 21 kwietnia 2009r.).
4. Postanowienia niniejszego Regulaminu obowiązują każdy podmiot biorący udział w Imprezach organizowanych na terenie PTAK Warsaw Expo.
5. Wszyscy uczestnicy Targów zobowiązani są także przestrzegać przepisów porządkowych, regulaminu wystawców i regulaminu obiektu PTAK Warsaw Expo.
6. Obiekt PTAK Warsaw Expo nie jest powszechnie dostępny.
7. Wynajem obiektu następuje na podstawie umowy zawartej zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Obiekt jest wykonany w standardzie, który umożliwia uczestnikom Imprezy bezpieczeństwo pod warunkiem użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.
9. Warunkiem zapewnienia porządku i bezpieczeństwa widzów oraz użytkowników obiektu PTAK Warsaw Expo jest respektowanie postanowień zawartych w niniejszym regulaminie i przestrzeganie prawa.
10. Uznaje się, że każda osoba, która weszła na teren obiektu PTAK Warsaw Expo zapoznała się z postanowieniami regulaminu i zobowiązała się do przestrzegania jego postanowień oraz instrukcji bezpieczeństwa i prawidłowej eksploatacji obiektu, a także zaleceń właściciela obiektu i organizatora imprezy.

## 2. Ogólne warunki techniczne

1. Wykonawca stoiska/Wystawca zobowiązany jest przedstawić do zatwierdzenia Administratorowi projekt zabudowy na terenie obiektu Ptak Warsaw Expo. Projekt musi zawierać 2 rzuty planowanej zabudowy z uwzględnieniem jej wysokości i rzeczywistych wymiarów. Projekt przedłożyć należy nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem budowy, Koordynatorowi Technicznemu Administratora.
2. W przypadku wykonywania zabudowy w technice płyt pilśniowych, płyt wiórowych lub płyt gipsowo-kartonowych prace związane z obróbką tych materiałów i powodujące zapylenie, bezwzględnie stosowane muszą być elektronarzędzia ze zbiornikami do gromadzenia pyłu. Prace powodujące zapylenie powinny być zakończone nie później niż 24 godziny przed rozpoczęciem Imprezy, a teren stoiska i przyległy oczyszczony przez Wykonawcę. Niedostosowanie się do tego wymogu może stanowić podstawę do przerwania prac na stoisku i obciążenia kosztami sprzątnięcia firmę wykonującą zabudowę.
3. Ściany stoiska oraz inne elementy konstrukcji powyżej 2,5 m zwrócone tylną stroną do stoiska sąsiedniego należy wykończyć neutralnie w kolorze białym.
4. Wykonawca stoiska zobowiązany jest do pozostawienia wolnego dostępu do urządzeń technicznych (rozdzielni elektrycznych, hydrantów).
5. Realizacja zabudowy musi być zgodna z nadesłanym, zaakceptowanym przez Administratora projektem, prawem budowlanym oraz przepisami technicznymi i przeciwpożarowymi.
6. Administrator jest uprawniony do wstrzymania budowy stoiska oraz usunięcia zabudowy stoiska na koszt Wystawcy w sytuacji kiedy:
  - a) a) Zabudowa jest wykonywana bez przedstawienia projektu stoiska do uzgodnienia z Administratorem. Realizacja zabudowy stoiska jest niezgodna z zaakceptowanym przez Administratora projektem oraz przepisami obowiązującymi na terenie obiektu;
  - b) Zabudowa jest realizowana niezgodnie z przyznaną lokalizacją lub bez jej przyznania tj. wykracza poza powierzchnię przyznaną Wystawcy oraz określoną w lokalizacji stoisk;
  - c) Elementy zabudowy nie posiadają atestów trudno zapalności;
  - d) Wystawca lub wykonawca stoiska wykonał instalacje techniczne bez uzyskania zgody Administratora;
  - e) Istnieje ryzyko przekroczenia dopuszczalnych obciążeń użytkowych, statycznych lub wytrzymałościowych.

### 3. Zabudowa stoiska

1. Standardowa wysokość zabudowy stoiska mierzona od posadzki wynosi 2,5 m.
2. Zabudowa stoiska, reklamy, dekoracje, elementy wolnostojące itd. o wysokości powyżej 2,5 m wymagają załącznika do projektu, rysunków oraz obliczeń statycznych i wytrzymałościowych lub stosownego oświadczenia uprawnionej osoby, w celu dokonania ustaleń z Administratorem.
3. Zabudowa piętrowa powinna spełniać następujące wymogi:
  - a) Wysokość pomieszczeń na każdym poziomie powinna wynosić min. 2,4 m;
  - b) Wielkość powierzchni piętra nie może przekraczać 60% powierzchni zabudowy parteru;
  - c) Dla wykorzystania kondygnacji na cele biurowe minimalne dopuszczalne obciążenie posadzki drugiego poziomu musi wynosić 2,5 kN/m<sup>2</sup> (2,5 kPa);
  - d) Odległość z każdego dostępnego miejsca na piętrze do schodów albo zejścia nie może przekraczać 20 m;
  - e) Schody lub zejścia muszą mieć szerokość min 1m.
4. Wszystkie elementy zabudowy stoiska powinny spełniać wymogi przepisów przeciwpożarowych.
5. Elementy konstrukcyjne, dekoracyjne oraz reklamowe stoiska i eksponatów nie mogą przekraczać przyznanej powierzchni wystawienniczej oraz wysokości zabudowy uzgodnionej i zaakceptowanej przez Administratora.
6. Przeszlone elementy zabudowy stoisk (witryny, gabloty) muszą posiadać pełen dolny cokół z materiału nietłukącego o wysokości min. 30 cm, a krawędzie paneli szklanych muszą dokładnie oszlifowane lub zabezpieczone w sposób aby wyeliminować wszelkie ryzyko obrażeń.
7. Używanie balonów reklamowych wymaga pisemnej zgody Administratora.
8. Rozmiary oraz formy reklamy, w szczególności akustyczne, optyczne lub zapachowe nie mogą stanowić zagrożenia dla bezpieczeństwa podczas targów, a także nie mogą zasłaniać ekspozycji i uniemożliwiać promocję innych wystawców, a także powodować jakiegokolwiek inne zakłócenia na sąsiednich stoiskach.
9. Zabrania się wystawcom oraz wykonawcom stoisk naruszania struktury posadzek, ścian, stropów oraz wprowadzania innych zmian w obiektach PTAK Warsaw EXPO w tym np. malowanie ścian, układanie wykładzin na ciągach komunikacyjnych, wbijanie gwoździ, wstrzeliwanie kołków, osadzanie dybli.
10. Filary znajdujące się w granicach stoiska, można, bez ich uszkodzenia, obudować do dozwolonej wysokości zabudowy. Należy jednak pozostawić dostęp do urządzeń technicznych Administratora (np. rozdzielni elektrycznych, zaworów wodnych, głowic telefonicznych itp.) w przypadku jeśli znajdują się na tych filarach.

11. Zabrania się prowadzenia prac spawalniczych w obiektach PTAK Warsaw Expo , używania pistoletów do wystrzeliwania kołków oraz malowania natryskowego.
12. Wystawca lub wykonawca stoiska jest zobowiązany się po zakończeniu targów i demontażu stoiska do przekazania Administratorowi uporządkowanej na własny koszt powierzchni (całkowite usunięcie zabudowy stoiska, wykładziny i resztek taśm klejących, farb itp.)
13. W przypadku pozostawienia przez Wystawcę folii, materiałów reklamowych na ścianach oraz podłodze, Wystawca zostanie obciążony kwotą 200 zł za usunięcie każdego metra kwadratowego folii lub materiałów reklamowych.
14. W przypadku pozostawienia przez Wystawcę taśmy na ścianach oraz podłodze, Wystawca zostanie obciążony kwotą 25 zł za usunięcie każdego metra bieżącego taśmy.

#### **4. Przepisy porządkowe**

1. Wszyscy uczestnicy Imprezy zobowiązani są przestrzegać powszechnie obowiązujących norm i zasad BHP, p/poż. i sanitarnych oraz niniejszego Regulaminu i innych regulaminów, obowiązujących w miejscu odbywania się Imprezy.
2. Wystawca jest zobowiązany do przestrzegania poleceń porządkowych, wydawanych przez przedstawiciela Administratora.
3. Na terenie Targów obowiązuje zakaz palenia tytoniu, poza miejscami do tego wyznaczonymi, używania otwartego ognia oraz eksploataowania grzejnych urządzeń elektrycznych. Zabronione jest wnoszenie na teren Imprezy broni, amunicji, materiałów wybuchowych oraz substancji drażniących lub pożarowo niebezpiecznych.
4. Zabronione jest zastawianie dróg ewakuacyjnych oraz dojeżdżać i dojazdów do urządzeń przeciwpożarowych.
5. Wystawca i osoby go reprezentujące zobowiązani są do noszenia w widocznym miejscu identyfikatorów wydanych przez Administratora oraz do poddawania się procedurom kontrolnym, prowadzonym na zlecenie Administratora przez licencjonowaną agencję ochrony osób i mienia, czuwającą nad bezpieczeństwem Imprezy.
6. Wszystkie osoby przebywające na terenie obiektu PTAK Warsaw Expo zobowiązane są do szczególnej dbałości o porządek i czystość obiektu przekazanego do ich dyspozycji.
7. Karty parkingowe wydawane przez Administratora muszą być umieszczone za przednią szybą samochodów po prawej stronie. Karta parkingowa wydana przez Administratora jest ważna jedynie w przypadku, kiedy numer rejestracyjny samochodu jest na niej wskazany oraz kiedy posiada hologram.

## 5. Instalacja elektryczna

1. Do zasilania stoisk i eksponatów podczas targów na terenie Ptak Warsaw EXPO służy sieć elektryczna TNCS 230V/400V, 50 Hz. Dla mocy powyżej 3 kW obowiązuje zasilanie w układzie 3-fazowym. Instalacja zasilająca zakończona jest na stoisku gniazdem wtykowym typu CEE: 3 - bieg, 230V/16 A; 5 –bieg, 400V/16 A, 5 – bieg, 400V/ 32 A; 5 – bieg, 400V/63 A, 5 bieg – 400V/125 A stosownie do zamówionej mocy. Zabezpieczenie stanowią wyłączniki instalacyjne o charakterystyce C dla przyłączy do 63 A włącznie oraz bezpieczniki mocy BM zwłoczne dla przyłączy powyżej 63A.
2. Jako ochronę od porażeń należy zastosować samoczynne, szybkie wyłączenie w przypadku przekroczenia bezpiecznej wartości napięcia dotykowego wraz z wykorzystaniem połączeń wyrównawczych miejscowych. Instalację elektryczną na stoisku należy zabezpieczyć wyłącznikami przeciwporażeniowymi różnicowo- prądowymi 30mA.
3. Administrator zastrzega sobie wyłączność wykonania przyłączy elektrycznych dla wszystkich uczestników targów oraz pozostałych imprez organizowanych na terenie Ptak Warsaw EXPO. Dobrowolne podłączenie instalacji elektrycznej do sieci energetycznej Administratora, jak również wprowadzanie jakichkolwiek zmian w instalacji elektrycznej jest zabronione.
4. W czasie montażu i demontażu stoisk, uczestnicy targów i wykonawcy zabudowy stoisk mają do dyspozycji oświetlenie ogólne hal i terenu otwartego oraz gniazda robocze do zasilania elektronarzędzi.
5. Instalacje elektryczne zasilające stoiska w okresie trwania targów są włączane codziennie po zamknięciu hal. Pracownicy techniczni Administratora w uzasadnionych przypadkach mogą wyrazić zgodę na całodobowe podłączenie niektórych odbiorników ( telekomunikacyjnych, urządzeń chłodniczych) ze specjalnych, wydzielonych w halach obwodów. Wykorzystywanie gniazd całodobowych do oświetlenia, urządzeń grzejnych, prostowników itp. jest zabronione. Zabezpieczenie stanowi wyłącznik instalacyjny o charakterystyce B z członem różnicowym 30mA.
6. Instalacja elektryczna stoisk jest wyłączana 2 godziny po oficjalnym zamknięciu imprezy targowej.
7. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości i zakłóceń w funkcjonowaniu instalacji elektrycznej Wystawca powinien niezwłocznie zawiadomić dział techniczny Administratora.

## **6. Instalacja wodno - kanalizacyjna**

1. Hale targowe PTAK Warsaw Expo wyposażone są w stałe, ogólnodostępne punkty poboru wody. Ciśnienie wody w Ptak Warsaw EXPO uzależnione jest od dostawcy i wynosi około 4 bar.
2. Przyłącza wodno – kanalizacyjne wykonuje wyłącznie Administrator na koszt zamawiającego, zgodnie ze złożonym zleceniem.
3. Ze względów bezpieczeństwa uczestnicy targów są zobowiązani do zamykania zaworów wodociągowych każdorazowo przed opuszczeniem stoiska.

## **7. Instalacja sprężonego powietrza**

parametrach: ciśnienie w przedziale 6,0-8,5 bar ( wartości pośrednie uczestnicy targów są zobowiązani uzyskać wyposażając we własne reduktory), max łączny wydatek 1000 l/min.

2. W pozostałych halach uczestnicy organizują źródło powietrza we własnym zakresie. Maksymalne natężenie hałasu kompresora na stoisku nie może przekraczać 70db.
3. Uczestnicy targów oraz Wystawcy zobowiązani są zapewnić we własnym zakresie dodatkowe filtry, odwadniacze itp. do zasilania sprężonym powietrzem ekspozycji o specjalnych wymagach.
4. Przyłącza sprężonego powietrza wykonują wyłącznie pracownicy techniczni Administratora, standardowo zakończone szybkozłączem zaworem 1/2x1/2 " GW, na koszt zamawiającego zgodnie ze złożonym zleceniem.
5. Ze względów bezpieczeństwa uczestnicy targów oraz Wystawy zobowiązani są do zamykania głównych zaworów zasilających każdorazowo przed opuszczeniem stoiska.
6. Wykonanie jakichkolwiek instalacji we własnym zakresie bez zgody Administratora, spowoduje ich odcięcie od sieci ogólnej i obciążenie uczestnika targów za powstałe z tego tytułu szkody.

## **8. Instalacje techniczne i usługi ICT**

1. Zabrania się wykonywania instalacji teletechnicznych bez zgody oraz nadzoru pracowników Administratora.
2. Użytkownik ponosi pełną odpowiedzialność za sposób w jaki korzysta z usług ICT, w tym za treści i inną zawartość przesłanych wiadomości włącznie z odpowiedzialnością karną za działanie niezgodne z prawem.
3. Użytkownikowi nie wolno używać udostępnionej sieci ICT do następujących celów:
  - a) Świadczenia usług teleinformatycznych oraz telekomunikacyjnych na terenie Ptak Warsaw EXPO bez wcześniejszej zgody Administratora;
  - b) Tworzenia sieci bezprzewodowych;

- c) Tworzenia stałych podsieci;
  - d) Masowego przesyłania niezamówionych przez odbiorców materiałów reklamowych;
  - e) Udostępniania połączenia internetowego innym urządzeniom sieciowym;
4. Administrator zastrzega sobie prawo do rejestrowania i filtrowania ruchu w sieci użytkowników wyłącznie w celu wykonania usługi ICT.
5. Administrator nie ponosi odpowiedzialności za:
- a) Przerwy techniczne w działaniu usługi ICT spowodowanymi zdarzeniami niezależnymi, na które Administrator nie miał wpływu, powodującymi czasowy brak pokrycia terenu, na którym świadczona jest usługa, obniżenie przepustowości łącza, przerwy w działaniu lub inne utrudnienia w korzystaniu z usługi;
  - b) Nieuprawnione użycie oprogramowania lub innych utworów będących przedmiotem ochrony własności intelektualnej dostępnych w Internecie;
  - c) Szkody jakie może ponieść użytkownik w związku z korzystaniem z usługi, a w szczególności za:
    - i. Utratę danych lub zniszczenie oprogramowania użytkownika;
    - ii. Opóźnienie w otrzymaniu lub przesłaniu danych spowodowane brakiem transmisji, nieprawidłową transmisją, opóźnieniami lub przerwami w dostępie do sieci;

## **9. Podwieszanie elementów**

1. Podwieszanie do konstrukcji stropów pawilonów elementów konstrukcyjno – reklamowych w obrębie stoiska możliwe jest w halach targowych.
2. W celu wykonania podwieszenia elementu należy przedstawić do zatwierdzenia przez Administratora dokumentację uwzględniającą w szczególności:
  - a) Rodzaj podwieszanej konstrukcji;
  - b) Sposób podwieszenia (liczbę linek)
  - c) Usytuowanie elementu w stosunku do stoiska, wysokość;
  - d) Gabaryty, ciężar, wyznaczone punkty podwieszeniowe na elemencie podwieszanym.
3. Administrator zastrzega sobie wyłączność do wykonywania usługi podwieszania elementów oraz określają zakres odpowiedzialności:
  - a) W przypadku usługi zawieszenia i przymocowania do konstrukcji stałej pawilonu linki stalowej o maksymalnym udźwigu 50 kg (własność Administratora) bez podwieszenia elementów wystawcy:
    - Administrator odpowiada za sposób podwieszenia linki do stałej konstrukcji
    - Wystawca odpowiada za zamocowanie za pomocą atestowanych elementów swojej konstrukcji do przygotowanej przez Administratora linki stalowej.Obowiązuje bezwzględny zakaz pozostawiania konstrukcji na elementach wciągających (wciągarka ręczna, elektryczna).  
Konstrukcja podwieszenia musi być zabezpieczona przygotowaną przez Administratora linką stalową.

- b) W przypadku usługi zawieszenia i przymocowania do konstrukcji stałej pawilonu linki stalowej o maksymalnym udźwigu 50 kg (własność Administratora) wraz z podwieszeniem elementów wystawcy:
- Administrator odpowiada za sposób zawieszenia linki stalowej do konstrukcji stałej pawilonu
  - Administrator odpowiada za sposób zawieszenia linki do punktów podwieszeniowych konstrukcji, wyznaczonych przez wystawcę
  - Wystawca odpowiada za konstrukcję podwieszaną.
4. Administrator zastrzega sobie możliwość odmowy wykonania usługi podwieszenia z uwagi na wymogi bezpieczeństwa oraz możliwości techniczne w obiektach wystawienniczych.
5. Ze względu na bezpieczeństwo, obowiązuje zakaz przebywania ludzi w trakcie wykonywania prac na wysokości w obrębie stoiska.

## 10. Reklama

1. Wystawca ma prawo eksponować i reklamować swoje produkty (towary i/lub usługi) wyłącznie na przydzielonej powierzchni wystawienniczej i to pod warunkiem, że jego eksponaty nie zasłonią sąsiednich ekspozycji oraz nie zakłócą normalnego toku pracy innych Wystawców. Wystawca nie ma prawa używania urządzeń nagłaśniających, dodatkowego oświetlenia itp., które mogą zakłócić normalny tok pracy innych Wystawców.
2. Umieszczanie reklam Wystawcy poza obrębem wykupionego stoiska za dodatkową opłatą jest możliwe tylko po uzgodnieniu tego z Administratorem i otrzymaniu od niego pisemnej zgody.
3. Rozprowadzanie na terenie obiektów PTAK Warsaw Expo materiałów reklamowych, przesyłek reklamowych, ulotek, folderów, korespondencji itp. wymaga uprzedniej zgody Administratora.

## 11. Postanowienia końcowe

1. Na terenie obiektu obowiązują przepisy o ruchu i transporcie drogowym.
2. Parkowanie pojazdów może odbywać się tylko we wskazanych do tego miejscach.
3. We wszelkich sprawach powodujących uzasadnione wątpliwości związanych z funkcjonowaniem obiektu należy się kontaktować z Administratorem.
4. Zabrania się spożywania alkoholu na terenie PTAK Warsaw Expo, poza obiektami posiadającymi wymaganą koncesję.
5. Prowadzenie na terenie obiektu działalności handlowej lub usługowej w branżach wymagających dodatkowych uprawnień, zezwoleń lub koncesji jest możliwe jedynie po uprzednim uzgodnieniu tej działalności z administratorem obiektu.